



Grand Venetian – Carta de Bienvenida para Usuarios y/o Invitados

Estimados invitados,

Bienvenidos al Grand Venetian. Le deseamos una estancia maravillosa y esperamos sinceramente que disfruten de nuestro hermoso complejo y sus instalaciones. Muchos de sus vecinos son residentes de tiempo completo en las torres y estamos seguros de que respetarán su privacidad y tranquilidad, así como la belleza de esta propiedad.

De conformidad con lo acordado en conjunto con la administración, les informamos que al llegar a la puerta de entrada deberán tener una copia firmada de esta carta de bienvenida, así como la lista de todas las personas que ocuparán la unidad y las fechas de ocupación. Le recomendamos que traiga una copia de la autorización del propietario (**enviada al Coordinador de Accesos previamente a caseta@grandvenetian.mx**). Si los nombres no están en la lista de la puerta o si su identificación oficial (INE o licencia de manejo) no coincide con el nombre de la caseta, no serán admitidos. Ustedes recibirán un brazalete de seguridad. Que debe ser usado por todos los usuarios con el fin de ser admitidos en la alberca, área de palapas, el gimnasio y el spa.

Además, queremos informarle de los estatutos y el reglamento con el que hay que cumplir durante su estancia. Si no lo hacen, pueden dar lugar a que la Administración le pida que desocupe la unidad o, en su caso, las acciones legales que ameriten a discreción del Personal de la Administración o del personal de seguridad de Grand Venetian, sin ningún recurso en contra de la administración del complejo.

Algunas de las reglas más importantes se enumeran a continuación. También puede obtener una lista completa de la Administración de Grand Venetian del reglamento interior.

1. Todas las personas adultas (mayores de 18 años) deben leer y aceptar por escrito las normas con el fin de poder darles el ingreso al desarrollo.

2. La ocupación se limita a un máximo de personas como se muestra en la siguiente tabla. Entiendo que el cuarto de servicio no se considera como dormitorio. Todos los niños sin importar la edad son considerados ocupantes. No se permite subarrendar de parte de los invitados o usuarios. El propietario de su unidad ha limitado la ocupación para _____ personas.

Número de recámaras	Ocupación máxima
1	4
2	6
3	8
4	10



3. Los usuarios y/o invitados que no se encuentren en la lista que envía el propietario no tendrán acceso a la propiedad.
4. Los usuarios / invitados no deben tener huéspedes a menos que el propietario haya dado permiso a los invitados y notificado a la oficina de Administración de GV con anticipación.
5. No se permite en ningún momento música excesivamente ruidosa. Los aparatos deberán estar apagados a las 23:00 horas.
6. Está prohibido tender la ropa, tapetes y otros objetos de los barandales del balcón; así mismo no tirar y/o aventar cosas por los balcones ya que pudieran ocasionar algún daño al condominio y/o personas de abajo.
7. La basura deberá ser colocadas en los ductos de basura situados en las escaleras de servicio. Favor de llevar al sótano, a los cuartos de basura, los objetos de vidrio o cajas grandes.
8. Los usuarios y/o visitantes no pueden tener mascotas de ningún tipo. Si un usuario / invitado llega con una mascota, a él / ella no se le permitirá entrar a la propiedad. A nivel local usted podrá encontrar Hoteles de Mascotas disponibles en caso necesario.

Está estrictamente prohibido comercializar las unidades residenciales bajo el sistema conocido como "tiempo compartido", "Condo-Hotel".



REGISTRO DE USUARIOS Y/O INVITADOS

Al firmar este documento estoy de acuerdo que he leído y comprendido la información anterior y estoy de acuerdo en cumplir.

X _____ (huésped o usuario responsable)

Familiar/Amigo _____ Invitado u otro _____ (marque uno)

Torre _____ número de unidad: _____

Nombre y aprobación del propietario _____

Nombre del Administrador _____ Teléfono _____

Indique a continuación todos los ocupantes que hayan sido autorizados por el propietario y cuyos nombres hayan sido enviados a la Administración del GV.

Invitado # 1 _____ llegada _____ Salida _____

Invitado # 2 _____ llegada _____ Salida _____

Invitado # 3 _____ llegada _____ Salida _____

Invitado # 4 _____ llegada _____ Salida _____

Invitado # 5 _____ llegada _____ Salida _____

Invitado # 6 _____ llegada _____ Salida _____

Invitado # 7 _____ llegada _____ Salida _____

Invitado # 8 _____ llegada _____ Salida _____

Invitado # 9 _____ llegada _____ Salida _____

Invitado # 10 _____ llegada _____ Salida _____

**IMPORTANTE: POR FAVOR TRAER esta hoja impresa a su llegada.
La información que proporcione se mantendrá privada dentro de la Administración.**

***Al firmar este documento estoy de acuerdo que he leído y comprendido la información de todo reglamento establecido en Grand Venetian por lo que estoy de acuerdo en cumplir.**



REGLAS Y CORTESÍAS DE ALBERCA DEL GRAND VENETIAN

1. POR FAVOR TENGA EN CUENTA QUE EL GRAN VENETIAN NO SE HACE RESPONSABLE POR CUALQUIER ACCIDENTE, LESIONES O ARTÍCULOS PERDIDOS.

2. LAS ALBERCAS Y ZONAS DE PLAYA SON PARA EL USO Y DISFRUTE DE TODOS. FUERA DEL CERCADO ES UNA PLAYA PUBLICA.

3. POR FAVOR, RESPETE A SUS VECINOS.

REGLAS

1. Las albercas y jacuzzis estarán abiertas entre las 8:00 am y las 10:00 pm. Las dos albercas Infinity permanecerán abiertas hasta las 11:00 pm.

2. No se permite fumar en las albercas o jacuzzis. Sólo se permite fumar en las áreas designadas, donde han sido proporcionados ceniceros. Por favor, sea responsable de sus cenizas y colillas de cigarrillos y sea respetuoso con los demás.

3. No se permite el uso de vidrio en las albercas, jacuzzis o en la zona de las albercas. Los vidrios rotos son un gran peligro y podrían requerir drenar y limpiar la piscina, esto correría a su cargo.

4. No permite comida ni bebida en las albercas o jacuzzis.

5. Los niños menores de 8 años deben estar acompañados por un adulto en todo momento en las áreas comunes y de albercas.

6. No se permite flotadores o tablas flotantes en las albercas o Jacuzzi – Flotadores de niños y flotadores individuales de adultos están permitidos.

7. No se permiten patinar, andar en bicicleta, etc. En los alrededores del área de la alberca. Igualmente está prohibido arrojar objetos tales como pelotas, bates o juguetes.

8. Por razones de seguridad, no se permite correr, saltar o realizar clavados en las albercas.

9. Por razones de seguridad, cuando estén cayendo rayos en la zona, la alberca debe de ser desalojadas.

10. El uso de traje de baño es obligatorio en la alberca; niños que usan pañales también tienen que usar pañales para nadar.



11. En las áreas comunes las mascotas deberán usar correa en todo momento. No se admiten mascotas en la zona de las albercas, excepto para acceder a la playa. Las mascotas no son permitidas en el restaurante donde la gente come y se relaja. *(Aplica solo a propietarios)*
12. Como cortesía a los demás no se permite reservar las sillas, sombrillas, mesas y camastros. Se les pide a todos los huéspedes y propietarios a cumplir con esto. Si sus toallas u otros artículos se dejan sin vigilancia durante un período prolongado de tiempo, el personal de seguridad tiene instrucciones para remover los artículos para permitir que otros huéspedes / propietarios puedan hacer uso de las sillas, sombrillas, mesas y camastros.
13. Los niños pueden usar los jacuzzis siempre y cuando sean acompañados por un adulto.
14. No se permite que personas que tengan una herida abierta, enfermedades de la piel o una enfermedad contagiosa usen las albercas o jacuzzis.
15. Los asadores en las áreas comunes quedan prohibidos y en terrazas solo serán permitidas parrillas de gas.
16. No se permite hacer fogatas o lunadas en el área de playa.
17. El béisbol, fútbol o cualquier otro juego de pelota, será restringido a el área de playa pública. No se permite aventar la pelota contra paredes. El daño causado por las actividades mencionadas será responsabilidad del propietario.

CORTESÍAS

18. Por favor, mantenga el área de las albercas limpia. De un buen ejemplo y limpie, no deje alimentos o desechos en las mesas o sillas.
19. Por favor mantener la música a un nivel bajo a fin de no molestar a los demás.
20. Al entrar en la propiedad de la playa, por favor utilice las duchas para enjuagarse la arena. Igualmente, favor de secarse por completo y no entrar en las torres residenciales con los pies mojados o escurriendo agua. Los pisos mojados son peligrosos, ya que puede resbalar, caerse y lastimarse.
21. **Lenguaje ofensivo, profano, abusivo e irrespetuoso están prohibidos.** El Grand Venetian se reserva el derecho de pedir que se retiren las personas del área.

Consejo Administrativo.